



## **BADANIE JAKOŚCI ŚRODOWISKA MIESZKANIOWEGO KRAKOWSKICH OSIEDLI**

2023-06-29

**Opracowanie zostało wykonane w Katedrze Kształtowania Środowiska Mieszkaniowego Wydziału Architektury Politechniki Krakowskiej, w 2022 roku.**

Udostępnione opracowanie jest pierwszym, modelowym projektem, którego autorzy podjęli tak szeroki temat dla obszaru całego miasta Krakowa. W pracy przyjęto autorską metodę badawczą opartą na połączeniu szerokich studiów z zakresu teorii z praktycznymi badaniami i dwustopniową analizą w wybranych aspektach w skali miasta i w skali wskazanych osiedli. Metoda została opracowana na potrzeby tego projektu a następnie przetestowana w tej pracy i sprawdzona w praktyce badawczej.

(Pełną treść opracowania udostępniamy w odnośniku na końcu tego tekstu.)

W Krakowie, jak w każdym dużym mieście o bogatej historii, mamy do czynienia ze zróżnicowanymi formami zabudowy mieszkaniowej i układów urbanistycznych. W jakości obszarów mieszkaniowych istotną rolę odgrywają wielorodzinne osiedla mieszkaniowe z lat 60. i 70., w wielu przypadkach będących ważną spuścizną modernistyczną. Jednocześnie rośnie ilość małych zespołów zwanych najczęściej osiedlami, charakterystycznych dla końca XX w. i początku XXI w. Tematyka krakowskich obszarów mieszkaniowych, osiedli i ich diagnozy jest ważna w kontekście współczesnych wymagań i nowych wyzwań za równo ze względu na konieczność zdefiniowania obszaru zamieszkania jako osiedla, które podlega ciągłej transformacji, jak i z uwagi na współczesne wymagania środowiska mieszkaniowego wysokiej jakości.

Autorzy opracowania nawiązali do idei Nowego Europejskiego Bauhausu, w której podkreśla się znaczenie, zrównoważenia, piękna i włączenia społecznego i starali się odpowiedzieć na kilka pytań:

w części I opracowania:

- jaką strukturę można nazwać osiedlem?
- jaki typ osiedli występuje w Krakowie?
- ile jest osiedli mieszkaniowych w Krakowie?
- jakie są ich podstawowe cechy?

w części II opracowania:

- czy osiedla wybrane do szczegółowych analiz II stopnia mają cechy osiedla żyjącego, zdrowego, wygodnego i pięknego?
- jakie środki i działania mogą podnieść ich jakość?



**Magiczny  
Kraków**

Przykładowe analizy:

**PEŁNĄ TREŚĆ OPRACOWANIA MOŻNA POBRAĆ [TUTAJ](#)**